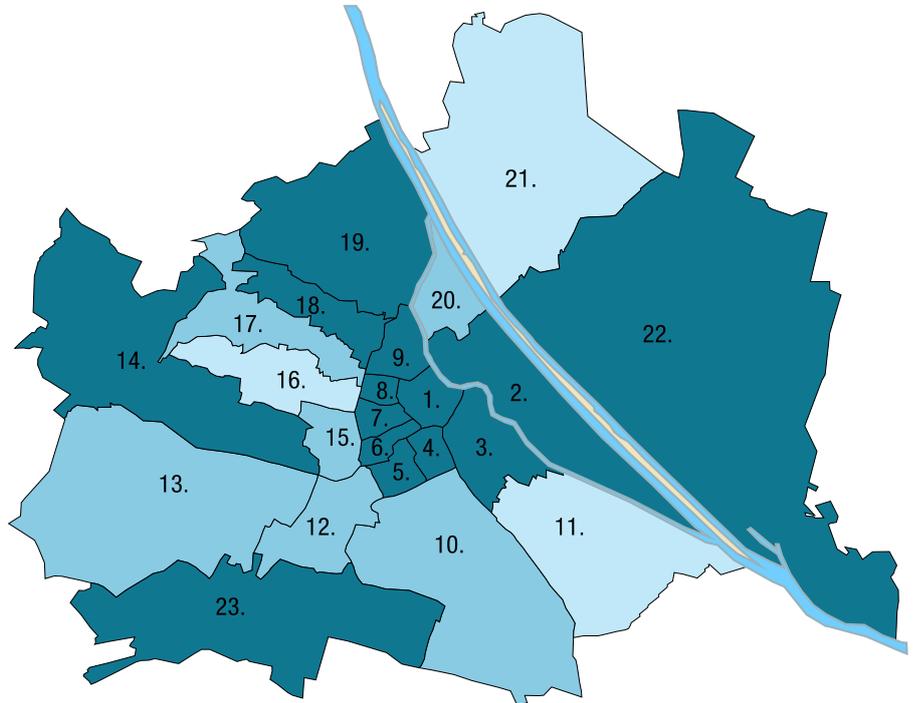


# Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	24,34	21,11	18,49	19,92	19,80	▶
2., Leopoldstadt	18,55	17,11	14,26	19,96	16,40	▼
3., Landstraße	18,26	16,23	16,43	15,64	16,54	▲
4., Wieden	19,01	15,41	16,31	16,73	16,45	▶
5., Margareten	18,36	15,62	14,09	15,84	15,53	▲
6., Mariahilf	20,44	16,31	15,31	15,30	16,40	▶
7., Neubau	17,51	16,37	13,72	14,52	15,25	▼
8., Josefstadt	18,06	15,12	14,26	15,27	15,38	▶
9., Alsergrund	20,61	15,30	15,23	17,15	16,31	▶
10., Favoriten	16,36	14,28	12,12	11,67	14,75	▶
11., Simmering	15,40	13,06	12,35	15,34	13,11	▼
12., Meidling	17,61	13,88	13,51	11,88	14,59	▲
13., Hietzing	15,91	14,52	14,57	14,59	14,75	▶
14., Penzing	17,21	14,94	13,28	12,42	15,09	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	18,77	12,44	14,65	12,73	14,98	▲
16., Ottakring	16,61	14,01	12,01	14,66	13,79	▼
17., Hernals	15,75	13,76	14,75	13,00	14,38	▼
18., Währing	17,47	14,40	15,29	14,70	15,17	▶
19., Döbling	17,92	15,49	15,98	18,82	16,75	▶
20., Brigittenau	16,80	14,04	12,66	k.A.	14,39	▼
21., Floridsdorf	16,26	13,44	12,77	12,20	13,98	▼
22., Donaustadt	16,76	15,01	14,04	k.A.	15,34	▼
23., Liesing	17,26	16,04	16,52	13,08	16,36	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 19107

Datenbasis: April 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.